GARAGEPOLICY

Policy för uthyrning av garageplatser i gemensamt garage i Riksbyggens bostadsrättsförening Lekatten i Malmö

Brf Lekatten disponerar 42 st garageplatser varav en plats nr 16 (716) inte hyrs ut, då den är avsedd för fastighetsskötaren.

1. Kölistan till garageplatserna administreras av Riksbyggen och medlem som vill ställa sig i kö måste själv anmäla detta till Riksbyggens kundtjänst tel 0771-860 860. Anmälan får inte förmedlas av styrelsen.
2. Endast medlem i Brf Lekatten har rätt att hyra garageplats.
3. Garageplats är avsedd att användas för uppställning av personbil klass 1. Om den ska användas till annat fordon erfordras styrelsens godkännande.
4. Medlem som inte har en personbil har inte rätt att hyra en garageplats om inte medlemmens make/maka, registrerad partner, sambo, föräldrar, syskon eller barn som bor permanent i medlemmens lägenhet har en personbil som garageplatsen ska användas till.
5. Medlem som hyr garageplats får byta plats med annan medlem som också hyr en garageplats om båda medlemmarna är villiga att göra detta. Medlemmarna måste dock först göra anmälan till Riksbyggens kundtjänst tel 0771-860 860.
6. Medlem som hyr garageplats men som även står i kö för en specifik garageplats får byta garageplats när denna blir ledig. Medlemmen måste dock först anmäla bytet till Riksbyggens kundtjänst tel 0771-860 860.
7. Medlem får endast hyra en (1) garageplats. Innehar flera medlemmar bostadsrätt gemensamt får de dock inte hyra mer än en garageplats tillsammans.
8. Garageplats får inte hyras ut av medlemmen i andra hand.
9. Garageplats som medlem hyr får även användas av hyresgäst under den tid bostadsrätten är upplåten i andra hand och av inneboende hyresgäst.
10. Hyreskontraktet för garageplatsen ska vara ett tillsvidareavtal med 3 månaders ömsesidig uppsägningstid.
11. Hyreskontraktet för garageplatsen upphör att gälla utan uppsägning när bostadsrättsavtalet för bostadsrätten upphör att gälla.
12. Fjärrkontroll till garageporten kan köpas genom fastighetsservice.

Styrelsen